

## Die Suche nach der richtigen Wohnung! - WG

- ① In eurer Gruppe sucht ihr nach einer Wohnung in Schleswig-Holstein. Ihr wollt aus dieser eine WG mit einem Freund machen. Insgesamt hat jeder ein Ausbildungsgehalt von **770€ Netto** **und** das Kindergeld in Höhe von **219€ zur Verfügung**. Mit der Faustregel „30 Prozent des Nettos“ habt ihr für zwei Personen somit etwa **600€** für die Warmmiete.

a) Bevor ihr mit der Suche startet, überlegt euch genau, wonach ihr sucht. Hierbei helfen euch folgende Fragen, die ihr vor der Suche gemeinsam beantworten sollt:

- Wo soll die Wohnung sein?
- Wie hoch dürfen Kaltmiete und Nebenkosten sein?
- Wie hoch darf die Kautions sein?
- Wie viele Zimmer soll die Wohnung haben?
- Soll die Wohnung eine Einbauküche haben?
- Mit Balkon, Terrasse oder Garten?
- Ist ein Keller/Dachboden wichtig?
- Was braucht man in der nächsten Umgebung (Einkaufsmöglichkeit, Park, Verkehrsanbindungen)?

b) **Tragt 2-3 Wohnungen in die Tabelle auf der Rückseite ein.**

Benutzt die lokale Zeitung oder eine der Internetseiten:

- [www.eBay-kleinanzeigen.de](http://www.eBay-kleinanzeigen.de)
- [www.immobilienscout24.de](http://www.immobilienscout24.de)
- [www.immonet.de](http://www.immonet.de)
- [www.WG-gesucht.de](http://www.WG-gesucht.de)

c) Entscheidet euch begründet für eine Wohnung.

Wir wählen Wohnung \_\_\_\_\_, weil

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Vergleich von Wohnungen in Anzeigen

Findet bei Bedarf weitere Merkmale, um die Wohnungen zu vergleichen.

| Merkmale                   | Wohnung 1 | Wohnung 2 | Wohnung 3 |
|----------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Lage                       |           |           |           |
| Etage                      |           |           |           |
| Wohnungs-<br>größe         |           |           |           |
| Zimmer                     |           |           |           |
| Kaltmiete                  |           |           |           |
| Warmmiete                  |           |           |           |
| Kaution                    |           |           |           |
| Dachboden,<br>Keller, etc. |           |           |           |
| EBK                        |           |           |           |
| Zustand der<br>Wohnung     |           |           |           |
| Balkon/<br>Terrasse        |           |           |           |
| Umgebung                   |           |           |           |
|                            |           |           |           |
|                            |           |           |           |